Landolt + Co. AG
Schaffhauserstrasse 10
8451 Kleinandelfingen
Tel. 052 305 29 29
info@landolt-bau.ch
www.landolt-bau.ch

Bright Living

Objektbeschrieb: An der Bodenackerstrasse 5 und 7 in Wallisellen realisiert die RDN für die Bauherrschaft Xania Real Estate Zürich einen modernen Ersatzneubau mit 18 Eigentumswohnungen (2.5–4.5-Zimmer). Das Projekt vereint zeitgemässes Wohnen mit ruhiger Lage nahe der Stadt. Kevin Meister führt als Bauleiter die Ausführung bis zum Rohbauende des Projekts mit viel Einsatz, Umsicht und Fachwissen. Durch seine strukturierte Arbeitsweise und sein lösungsorientiertes Vorgehen trägt er wesentlich zu einem reibungslosen Bauablauf bei und sorgt dafür, dass Qualität, Termine und Kosten im Gleichgewicht bleiben. Ab Fertigstellung Rohbau durch den Baumeister übernimmt die Projekt- und Bauleitung Raphael Mettler. Der Rückbau startete im Mai 2024 unter der Leitung von Giuseppe Secchiano und Pedro Goncalves, gefolgt von Aushub und Baugrubensicherung. Seit Oktober 2024 verantwortet Bekim Aliu den Rohbau. Trotz Herausforderungen durch Grundwasser verlief der Bau planmässig; der Rohbau wurde im Oktober 2025 abgeschlossen. Bis Mitte November 2025 wird die Gebäudehülle fertiggestellt, anschliessend beginnt der hochwertige Innenausbau. Die Bemusterung der Käuferinnen und Käufer wurde durch Deline Hörnlimann von der RDN begleitet. Die Übergabe der Wohnungen ist für Juni 2026 geplant – ein wichtiger Meilenstein für das Projekt Bright Living.

Baujahr: 2024-2026
Bauführer: BF: Durim Pacolli
Polier: Bekim Aliu

Bauleitung: Bauleiter Rohbau: Kevin Meister (RDN)
Projektleitung / Bauleitung Ausbau: Raphael Mettler (RDN)
Bereichsleiter: Roger Schäfler (RDN)

Ingenieur: SJB Kempter Fitze AG, Amriswil







